

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง รายงานการชำระบัญชี และความคืบหน้าในการชำระบัญชี ประจำเดือนมกราคม 2567
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แบบมีกรรมสิทธิ์ 101 มนต์รี สโตร์เรจ

เรียน ผู้ถือหุ้นรายย่อยของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แบบมีกรรมสิทธิ์ 101 มนต์รี สโตร์เรจ

อ้างถึง หนังสือที่ นร. 92/2566 เรื่อง การผ่อนผันระยะเวลาชำระบัญชีของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แบบมีกรรมสิทธิ์
101 มนต์รี สโตร์เรจ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ข้าพเจ้าในฐานะผู้ชำระบัญชีของกองทุนดังกล่าว ขอรายงานการชำระบัญชี และความ
คืบหน้าในการชำระบัญชี ประจำเดือนมกราคม 2567 โดยมีรายละเอียดทรัพย์สิน และหนี้สินคงเหลือ ณ วันที่ 31 มกราคม
2567 ดังนี้

| รายการ | ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31/01/2567 |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| สินทรัพย์ | |
| เงินฝากธนาคาร | 8,626,274.18 |
| ดอกเบี้ยค้างรับ | 62.27 |
| รวมสินทรัพย์ | 8,626,336.45 |
| หนี้สิน | |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายสำหรับการชำระบัญชี | 920,145.60 |
| รวมหนี้สิน | 920,145.60 |
| มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ | 7,706,190.85 |
| จำนวนหน่วยลงทุน | 60,300,000.0000 |
| มูลค่าทรัพย์สินสุทธิต่อหน่วย | 0.1278 |

ณ วันที่ในรายงาน กองทุนยังคงอยู่ในระหว่างกระบวนการพิจารณาในชั้นศาลของคดีฟ้องเรียกภาษีคืนจาก
กรุงเทพมหานครสำหรับภาษีโรงเรือนและที่ดิน ปีภาษี 2556 – 2562 ตามที่กองทุนได้เคยแจ้งให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือ
หน่วยลงทุน ณ วันที่ 31/05/2562 ในวาระที่ 6 รับทราบในเบื้องต้นแล้ว หากการพิจารณาคดีในชั้นศาลถึงที่สุด และศาล
มีคำพิพากษาเรียบร้อยแล้ว จะแจ้งให้ทราบอีกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน พรินซิเพิล จำกัด